

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 73/2025
להעסקת קבלני הוצאה לפועל לשם גביית חובות עירוניים - סיכום כנס משתתפים ומענה לשאלות הבהרה

ביום 13.7.2025 נערך כנס משתתפים במכרז, בהשתתפות נציגי חברות ונציגי העירייה. במסגרת הכנס הוצגו הפרטים העיקריים הנוגעים למכרז ולביצוע השירותים, כפי שהם מפורטים במסמכי המכרז.

א. שינויים במסמכי המכרז

1. דחיית המועד האחרון להגשת הצעות

העירייה מודיעה על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות למכרז שבנדון, מתאריך 04.08.2025 לתאריך 12.08.2025 בשעה 14:00.

תוקף כתב הערבות ומועד שליחת הארכתה לא ישונה וישאר לתאריך 04.12.2025.

2. נספח ב' לחוזה – מפרט טכני – פרק ד' (פירוט הפעולות):

2.1. בסעיף 3.10, במקום המשפט: "מובהר בזאת כי הספק בלבד יישא בשכ"ט השמאי הנ"ל יבוא: "מובהר בזאת כי הספק יישא בשכ"ט השמאי הנ"ל. המנהל יהא רשאי, על פי שיקול דעתו, לאשר השתתפות העירייה בהוצאות שכ"ט השמאי עד לסך של 1,500 ₪, כולל מע"מ, וזאת כנגד חשבונית שיציג הספק לעירייה".

2.2. בסעיף 3.18, במקום "60" יבוא: "90"; במקום המשפט "העירייה לא תישא בעמלת השמאי, בכל מקרה שהוא" יבוא: "המנהל יהא רשאי, על פי שיקול דעתו, לאשר השתתפות העירייה בהוצאות שכ"ט השמאי עד לסך של 1,500 ₪, כולל מע"מ, וזאת כנגד חשבונית שיציג הספק לעירייה".

2.3. בסעיף 3.20, במקום "60" יבוא: "90".

ב. מענה לשאלות הבהרה

בהמשך לכנס המשתתפים התקבלו בעירייה שאלות הבהרה ממשתתפי המכרז בנוגע למכרז. להלן השאלות שהתקבלו ותשובות העירייה להן:

מס"ד	פרק/נספח ומס' הסעיף בחוברת המכרז אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
1.	נספח ב' לחוזה - מפרט טכני, פרק ד' (פירוט הפעולות) - סעיפים 3.10, 3.18.	שכ"ט שמאי: לצורך קיום מכרז מכירת מעוקלים הננו נדרשים בין השאר לביצוע שמאות שווי המיטלטלין	ראו שינוי הסעיפים בחלק א' למסמך זה לעיל.

	באמצעות שמאי מורשה - עלות ממוצעת מוערכת בכ-3,000 ש"ח . נבקש שעלות זו תוכר כחלק מהוצאות המוכרות של המכירה, שהעירייה תישא בהן כנגד חשבונית.		
נוסח הסעיף לא ישונה.	<u>עמלה ממכירת המיטלטלין:</u> הפעלת מחסן וביצוע מכרז למכירת מיטלטלין דורשים תשומות רבות והתעריף של 10% כעמלת מכירת מיטלטלין, שנקבע לפני שנים רבות, איננו מכסה אפילו חלק קטן מההוצאות. נבקש להגדיל את הסכום.	נספח ב' לחוזה - מפרט טכני, פרק ד' (פירוט הפעולות) - סעיף 3.15.	2.
ראו שינוי הסעיף בחלק א' למסמך זה לעיל.	<u>דמי אחסון מיטלטלין:</u> מרגע אחסנת המיטלטלין ועד למכירתם עוברים 5 חודשים לפחות. העירייה לא מאשרת קיום של מכרז כל חודשיים מסיבות שונות ולכן: נבקש לשקול לשנות את התעריף מתשלום של 2 חודשי אחסון ל- 4 חודשי אחסון.	נספח ב' לחוזה - מפרט טכני, פרק ד' (פירוט הפעולות) - סעיף 3.18.	3.
לא מקובל. ניתן להדפיס את נוסח הערבות מתוך חוברת המכרז.	נבקש לקבל את טופס ערבות הבנקאית כמסמך וורד, לפני תאריך ההגשת, על מנת שנוכל להתתים את הבנק.	נספח 2 למכרז – כתב הערבות	4.
נוסח הסעיף לא ישונה.	<u>תעריף פעולות במגזר:</u> בשנים האחרונות הרוב הגדול של הפעולות שהועברו לביצוע היו במגזר הערבי. כידוע לכם הביצוע במגזר הערבי דורש היערכות שונה של איתור בהפעלת מודיע, צוות גדול יותר ושוטרים בשכר. נבקש לשקול לשנות את התעריף ולהגדיל ל- 80% במקום 40% את	נספח 7 למכרז/נספח ג' לחוזה – דף הנחיות למילוי טופס הצעת המחיר – סעיף 6	5.

	<p>הסעיפים הכוללים איתור במגזר הערבי, היות שכרגע מדובר בתעריפים הפסדיים.</p>		
--	--	--	--

בכבוד רב,
גל פרויקט
סגן גזבר ומנהל אגף גביית ארנונה

מסמך זה על נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו למסמכי המכרז בשני עותקים
חתומים ע"י המשתתף במכרז.

תאריך _____
חתימה וחותמת של המשתתף במכרז _____